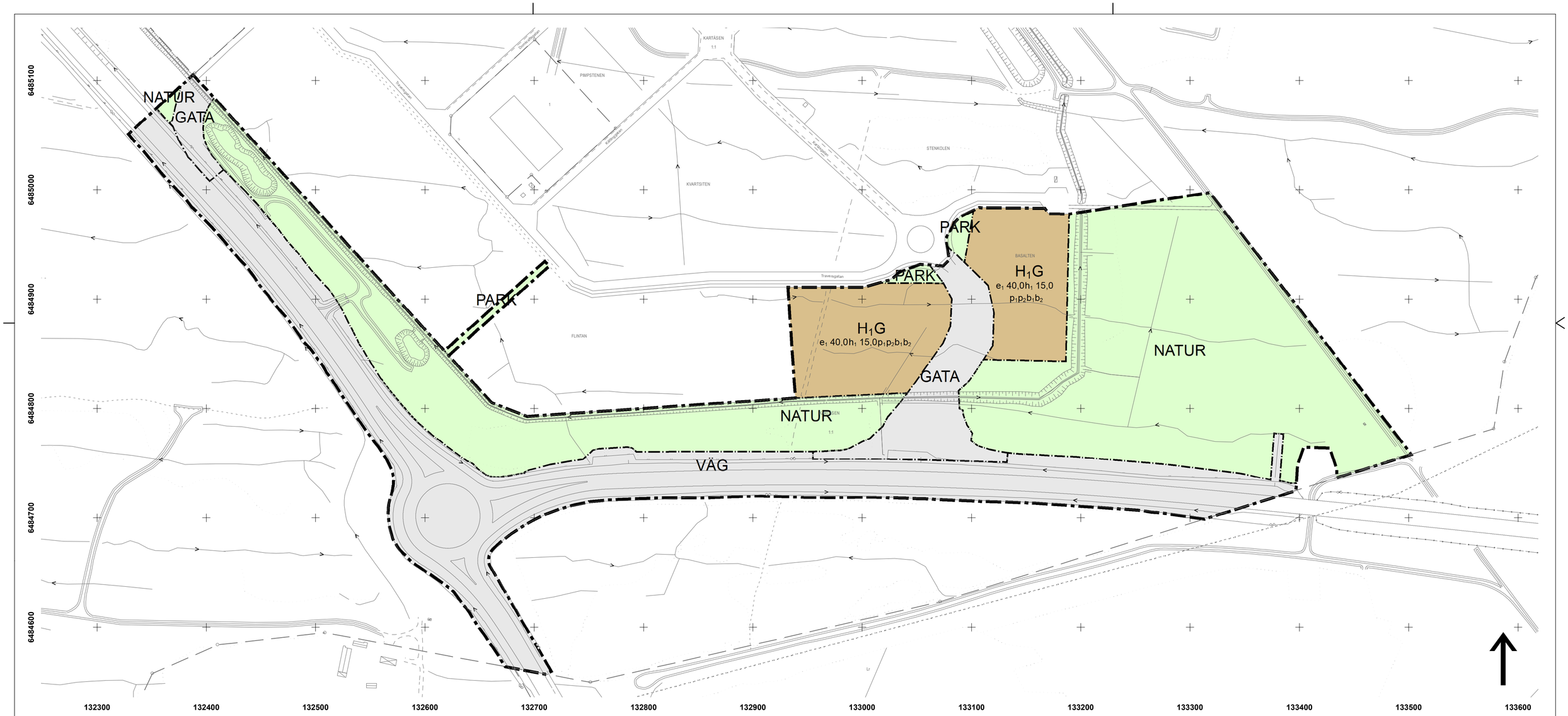

0 50 100 Meter
1:2 500 (A2)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA	Gata
VÄG	Väg
NATUR	Natur
PARK	Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

H_1	Detaljhandel utom handel med livsmedel
G	Drivmedel

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

e_1 40,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Höjd på byggnadsverk

h_1 15,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Placering

p_1 Byggnad ska placeras minst 6 meter från gata

p_2 Påfyllningsplats, lossningsplats, dispenser eller annan hanteringsutrustning för flytande drivmedel ska placeras minst 25 meter från närmaste byggnad, vistelseyta eller fastighetsgräns mot annan kvartersmark. För gasformiga drivmedel (fordonsgas, LPG) ska avståndet vara minst 50 meter. Avstånden får minskas om tekniska skyddsåtgärder vidtas som medger betryggande säkerhet.

Utförande

b_1 Utrymningsvägar för lokaler där personer vistas stadigvarande ska placeras och utformas så att utrymning kan ske till säker plats i händelse av olycka med farligt gods på väg 44/49.

b_2 Frisklufttsintag för lokaler där personer vistas stadigvarande ska placeras bort från väg 44/49 alternativt på byggnadens tak. Mekaniska ventilationssystem ska utföras med central nödavstängningsfunktion.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Ospecificerad gräns	Byggnad, beteckning	Mur	Telekiosk	Minnessten (stor)	Vattenyta	Öppen mark	Motorfraktled	Gångbana	
Fastighetsgräns	Byggnadstillbehör, beteckning	Plank	Pivot	Minnessten (liten)	Trappt	Övrig mark	Pil- och avfart	Gång- och cykelbana	
Trädgräns	Övrigt, beteckning	Staket	Bro	Fast familmärking, stort R	Källa	Vatten	Gårdsgata	Cykelbana	
Kommungränsa	Bostad	Stenmur	Fordon	Fast familmärking, litet R	Ospecificerad	Sankmark	Infartsväg	Övrigt	
Länsgränsa	Industri	Grundmur	Fundament	Fast familmärking (R)	Brunn	Anläggningsområde	Motorgata	Stig	
Riksgränsa	Samhällsfunktion	Stängsel	Fägelform	Ospecificerad	Hisspp	Blekvist	Lokalgata	Station	
Territorialgränsa	Samfund	Stödmur	Klockstapel	Pumpstation	Vattendrag	Fartkamera	Genomfartsgata	Övrig station	
Kvartersgränsa	Verksamhet	Trappa	Lift	Recirkulerande	Fore	Trafikljusstolpe	Bindig	Perrong	
Kompetensnämndsgränsa	Övrig byggnad	Övrigt	Lotterna	Vattenverk	Vattenfall	Vägbom	Stänna bindig	Allemansstolpe	
Tätbingsgränsa	Ekonomibyggnad	Bullerplank	Mast	Reservoar	Bevisning	Vägskylt	Allmän väg	Kontaktledningsstolpe	
Gränspunkt	Komplementbyggnad	Bullervall	Skorsten	Bevisning	Brandskenn	Vändplan	Kvartersvägg	Övrig stolpe	
Riksröse	Allan	Fordon	Tunnel	Platsgulsen brunn	Denn	Polare	Ospecificerad	Förortsbana	
Beskärmekargränspunkt	Brandmur	Fordon	Vindkraftverk	Trycksteg/regulation	Dike	Övrigt	Vägmarkna	Industrispår	
Ingen information	Fäbodvallsgång	Fyr	Övrigt	Begravningsplats	Fastbrana	Gångbana	Vejarrücke	Museijärnvägg	
Servitut	Ledningsgat	Fägelform	Vädertvvarn	Berg	Kanal	Cykelbana	Vägräcke	Järnvägg	
Nyttjanderätt	Skärmtak	Klockstapel	Grunnfarlett	Blockterräng	Ospecificerad	Gång- och cykelbana	Övergångsställe	Tunnelbana	
Ledningsrätt	Trappa	Lift, vändtäkn/ackbrtjte	Pivot	Kärr	Berträdd	Stig	Vägbom	Spårväg	
Avtalsservitut	Övrigt	Lotterna, vändtäkn/vrbtjte	Svaaport	Strömpil, stor	Gratta	Elpaspärr	Farthinder	Övrig järnvägg	
GA	Carport	Mast	Övrigt	Strömpil, liten	Lövträd	Rödspär	Spärvidbrlinder	Bannel	
Ingen information	Utrrum	Pelare	Brygga	Åker	Stenbrock	Vandringsled	Övrigt	Perrong	
Servitut	Gränsbrtjte	Pylon	Dammbyggnad	Äng	Övrig markpunkt	Traktorväg	Mittbarrär	Övrig spårvändning	
Nyttjanderätt	Övrigt	Skorsten	Kaj	Gröt	Buske	Motorvagtl	Belägganing		
Ledningsrätt	Stakestolpe	Stolpe	Pir	Källa	Skogsmark	Ospecificerad	Klotbana		
Avtalsservitut	Staty	Vindkraftverk	Svaaport	Barn- och blandskog	Odlad mark	Fäbrplägo	Klotbana på torrt		
Vägrätt	Flaggstång	Övrigt	Vattenränna	Lövskog	Betygsbasområde	Cirkulation	Stänna bindig		
Fri vattg gräns	Grind	Vädertvvarn	Vattentub	Hävk	Industriområde	Gågata	Refug		
GA	Hävk	Elskrank	Övrigt	Dikesjöl	Transportområde	Motorväg	Parkeringsplats		

UPPLYSNINGAR

Planavgift ska tas ut.
Planen är upprättad i enlighet med PBL 2010:900 och BFS 2020:5. Till planen hör planbeskrivning och fastighetsförteckning.

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF99 13 30 och i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad av Lidköpings kommun, Sektor samhälle enligt HMK, 2026-01-08

LAGA KRAFTHANDLING

Detaljplan för del av fastigheten

Kartåsen 1:1

Kartåsen, Lidköpings kommun

Upprättad i januari 2026

Sektor samhälle	Dnr. MBN 2025/21
Område tillväxt	Antagen av MBN 2025-12-02 §152
Lidköpings kommun	Laga kraft 2025-12-27

Eric Alnemar
Planarkitekt

370

Lidköpings kommun