

§ 76

Diarienummer MBN 2023/137

Detaljplan Vinninga 7017

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Vinninga samhälle Säware 26:1, 8:10 m. fl.

Jäv

Camilla Lundgren anmäler jäv och deltar inte i handläggning eller beslut i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Planändring avser detaljplanen Vinninga samhälle Säware 26:1, 8:10 nr 7017. Planområdet är beläget i den sydöstra delen av Vinninga samhälle söder om väg 2608 och väster om väg 2611. Området omfattar ca 9,5 ha.

Syftet med ändringen är att tillgodose ett ökat behov av nya bostäder som finns i Lidköpings kommun på ett lämpligt sätt inom existerande bostadsområden. Syftet är också att modernisera den gällande detaljplanen och införa nya bestämmelser som motsvarar dagens lagstiftning. Ytterligare ett syfte är att hantera de fall där bebyggelse idag strider mot gällande detaljplan, så kallad planstridighet. Ändringen av detaljplanen ska också bevara karaktären hos de kedjehus som ligger utmed Kattfotsvägen.

De bestämmelser som ändras i och med planändringen bedöms vara av liten omfattning, ryms inom syftet med gällande detaljplan och av liten omgivningspåverkan. Därmed genomförs en planändring i stället för att ta fram en ny detaljplan. Detaljplanen handläggs med ett standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Ändring av detaljplan för Vinninga samhälle Säware 26:1, 8:10 m. fl.

Plankarta

Planbeskrivning Vinninga Antagande

Granskningsutlåtande

Orienteringskarta Vinninga samhälle Säware 26:1, 8:10 m fl

Beslutet ska skickas till

Sektor samhälle