



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

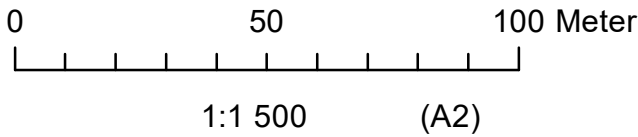
Gränspunkt	Gemensamhetsanläggning yta	Flaggstång	Övrigt, beteckning	Staket	Lövträd
3D Fastighetsgräns	Servitut yta	Grindstolpe	Förbindelsegång	Stenmur	Ägoslag
Fastighetsgräns	Gång- och cykelbana	Bostad	Lastbrygga	Stängsel	
Traktgräns kvarter	Körbana på tomt	Komplementbyggnad	Skärmtak	Stödmur	
Gemensamhetsanläggning	Körbana	Samhällsfunktion	Trappa	Trappa	
Servitut	Körbana	Verksamhet	Grind	Övrigt	
Ledningsrätt	Parkeringsplats	Byggnad	Häck	Brygga	
Servitut	Farthinder	Byggnadstillbehör	Plank	Barrträd	

UPPLYSNINGAR

Planavgift ska tas ut.

Planen är upprättad i enlighet med PBL 2010:900 och BFS 2020:5. Till planen hör planbeskrivning och fastighetsförteckning.

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF99 13 30 och i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad av Lidköpings kommun, Sektor samhälle enligt HMK, 2026-04-14



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA Gata

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S Skola
- P Parkering
- E₁ Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ Högsta byggnadshöjd är 12,0 meter

h₂ Högsta byggnadshöjd är 3,5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Rivningsförbud

r₁ Byggnad får inte rivas.

r₂ Byggnadsdel får inte rivas

Varsamhet

k₁ Byggnadens form med fasadindelning och fönstersättning ska bibehållas.

k₂ Fasadens tegelmurar ska bibehållas i sin utformning (mönsternurning)

k₃ Naturstensdetaljer i fasad ska bibehållas

k₄ Byggnadens tak av skiffer ska bibehållas i sin utformning

k₅ Takfotsutformning med formsågade tassar ska bevaras

k₆ Taklanternin av glas ska bibehållas

k₇ Byggnadens putsade ytor ska bibehållas

k₈ Byggnadens takfall ska bibehållas

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för

kvarteret Lagern

Centrum, Lidköpings kommun

Upprättad i maj 2026

Sektor samhälle
Område tillväxt
Lidköpings kommun

Dnr. MBN 2025/32
Antagen av MBN xxxx-xx-xx § xxx

Laga kraft xxxx-xx-xx

Marie-Anne Eriksson
Planarkitekt

208

