

## **Information angående dikningsföretag i allmänhet och upphävandet av Ågårdens dikningsföretag av år 1931 (1933) o 1951**

### Dikningsföretag/markavvattning

I 1879 års dikningslag och 1918 års vattenlag används begreppet markavvattning i fråga som gäller dränering av redan odlad mark m m. Under företrädesvis mitten av 1900-talet bildades många s k dikningsföretag i syfte att öka den odlingsbara arealen i Sverige och förbättra dräneringsförhållanden på redan odlad mark där huvudavvattningen berör mer än en fastighet.

Detaljdräneringen av varje fastighet är fastighetsägarens eget ansvar men för att detaljdräneringen skall fungera krävs huvudavvattningen fungerar. Det kan vara fördelaktigt eller nödvändigt att samarbeta med grannfastigheterna för att detta skall fungera. Därför bildades samfälligheter som gemensamt ansvarar för utförande och underhåll för markavvattningen, markavvattningssamfällighet. Det är de fastigheter som helt eller delvis ligger inom båtnadsområdet (det område som har nytta av markavvattningen) som normalt ingår i markavvattningssamfälligheten.

### Ågårdens dikningsföretag av år 1931 (1933) o 1951

Dikningsföretagen, Ågårdens dikningsföretag av 1931 (33) och 1951, bildades för att avvattna jordbruksmarken inom "Ågården" Lidköpings kommun. Handlingar från bildandet framgår av bilagda dokument. Av dessa handlingar framgår bl a vilka fastigheter som skulle ingå, vilka kostnader dessa skall ta och vilket område som skulle ingå i dikningsföretaget, det s k båtnadsområdet samt en förrättningskarta.

Ågårdens dikningsföretag av 1931 bildades 1931 och handlingarna skrevs om och registrerades åter 1933, därav dubbla beteckningar. Ågårdens dikningsföretag av 1951 berör del av Ågårdens dikningsföretag av 1931 och innebar att man inom detta område förbättrade avvattningen ytterligare med nya diken.

Stora delar av dikningsföretagens båtnadsområde ligger idag inom kommunens verksamhetsområde för dagvatten och inom detta område är det kommunens ansvar att ta hand om dagvattnet. Ett flertal antagna detaljplaner berör området och ytterligare planläggning pågår.

Dikningsföretaget är så länge det inte är upphävt en juridisk person och delägare är de fastigheter som anges i gällande fördelningslängd och därmed i juridisk mening kostnadsansvariga för eventuella åtgärder som skulle göras med dikningsföretagets anläggningar. Någon fungerande förvaltning av dikningsföretaget har inte skett på många år. Detta troligen beroende av flera anledningar. Behov har inte förelegat, respektive fastighetsägare har skött avvattningen på egen mark, kommunen har övertagit ansvaret för dagvattenhantering m m.

#### Ingående fastigheter

De fastigheter som ingick i den ursprungliga fördelningslängden är de fastigheter som i juridisk mening är delägare i dikningsföretaget. Enligt ursprunglig fördelningslängd var dessa 20 respektive 5 st. Då fastighetsindelningen, sedan bildandet av dikningsföretaget 1931, genomgått stora förändringar har delägarkretsen avsevärt förändrats.

Bilagd utredning angående fastighetsbeståndet inom båtomsområdet visar att i juridisk mening är endast 3 fastigheter inom båtomsområdet delägare i dikningsföretaget idag. Detta genom att mark genom företrädesvis fastighetsregleringar och sammanläggningar har förts till andra fastigheter inom området.

Fastigheter som avstyckats från ursprungliga delägande fastigheter ingår inte i dikningsföretaget om detta inte särskilt anmälts för fastställelse av mark- o miljödomstolen. Utredningen har inte funnit att sådan anmälan gjorts i något fall, varför endast 3 fastigheter anses i juridisk mening vara delägare i dikningsföretaget.

Vid ett upphävande av ett dikningsföretag måste de i dikningsföretaget ingående fastigheterna godkänna upphävandet.

Övriga fastigheter inom båtomsområdet skall, innan ansökan om upphävande inges till mark- o miljödomstolen, ges möjlighet att yttra sig över upphävandet.

#### Skäl till upphävande av Ågårdens dikningsföretag av 1931 (1933) o 1951

Med anledning av ny planläggning inom Råda Silverbyn har dikningsföretagens bestånd uppmärksamats.

Med anledning av att dikningsföretaget ej har fungerande förvaltning/styrelse, kommunens verksamhetsområde täcker stora delar av båtomsområdet och avrinningen från angränsande mark är säkerställd genom kommunala ledningar så ser kommunen att det finns skäl att upphäva dikningsföretaget.

#### Information till fastighetsägare

Inom båtomsområdet berörs drygt 500 fastigheter. Skriftlig information har gått ut till samtliga fastigheter inom båtomsområde.

#### Vidare i processen

Kommunen har för avsikt att lämna in ansökan om upphävande av Ågårdens dikningsföretag av 1931(1933) och 1951 dikningsföretag till mark- o miljödomstolen, så fort godkännande inkommit från samtliga delägande fastigheter.

Kommunen svarar för samtliga kostnader förknippade med ansökan.

Kontaktperson

Vi är tacksamma om ni har synpunkter på att Askeslättnens dikningsföretag upphör eller frågor om detta kontaktar kommunens projektledare Anders Bergquist, på någon av nedanstående kontaktuppgifter senast 2021-06-01.

Anders Bergquist, mobil: 0733-600480  
anders.bergquist.ab@bredband.net

Med vänlig hälsning

LIDKÖPINGS KOMMUN  
Samhällsbyggnad/Plan-Trafik

Judit Ernvik  
Planarkitekt