



# PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

### Kvartersmark

- B Bostäder, ej i bottenvåning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- C Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Utformning

- Högsta nockhöjd är 12 meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- $f_1$  Tak ska vara tegelröda, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- Minsta takvinkel är 30 grader mot gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

### Grundkartans beteckningar

- Gränspunkt
- Riksröse
- Fastighet
- GA
- Fastighetsgräns
- +--- Kommungräns
- - - Traktgräns
- Tättningsgräns
- ..... GA
- ..... Ledningsrätt
- ..... Nyttjanderätt
- ..... Servitut
- Bostad
- Ekonomibyggnad
- Industri
- Komplementbyggnad
- Samfund
- Samhällsfunktion
- Verksamhet
- Övrig byggnad
- Beläggning
- ..... Gång- och cykelbana
- ..... Körbana på tomt
- ..... Körbana
- ..... Körbana, kantsten
- ..... Parkeringsplats
- Refug
- Sämre bilväg
- Övrigt

Grundkartan är upprättad den 10 april, 2018 i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad i Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK-Ka.D. Standardklass 2. Senast kontrollerad 2018-08-01.

Marcus Hellgren  
GIS-ingenjör



## GRANSKNINGSHANDLING



### SAMHÄLLSBYGGNAD/PLAN-TRAFIK

## Detaljplan för Del av kv Bele Lidköpings kommun

Upprättad 2018-09-17

Eric Alnemar  
Planarkitekt

Detaljplanen består av:  
Plankarta  
Planbeskrivning  
Fastighetsförteckning

BESLUT  
Antagande SBN 2018-xx-xx §xxx  
Laga kraft 2018-xx-xx