

Detaljplan för Hyveln 1, Östra hamnen, Lidköpings kommun Samrådsredogörelse

Hur samrådet bedrivits

Detaljplanen är upprättad i april 2017 och samhällsbyggnadsnämnden beslutade att godkänna planen för samråd den 9 maj 2017. Ett samrådsmöte hölls för sakägare och berörda den 24 maj 2017.

Samrådshandlingarna har skickats till Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Trafikverket och Skanova. Vidare har det sänds till berörda kommunala nämnder, förvaltningar och bolag samt till Rådet för funktionsförhindrade. Samrådstiden varade fram till och med den 14 juni 2017.

Inkomna yttranden

Under samrådstiden har det inkommit 8 yttranden. Yttrandena har inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Trafikverket, Skanova AB, Räddningstjänst Västra Skaraborg, Kommunstyrelsens verksamheter, Barn- och skolnämnden och sakägare.

Länsstyrelsen

Bil. 1

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att frågor som berör hälsa och säkerhet och risken för olyckor måste lösas på ett tillfredsställande sätt i enlighet med vad som anges nedan för att ett antagande inte ska prövas av Länsstyrelsen.

Farligt gods och verksamheter med risker

Länsstyrelsen anser att avstånd generellt är mest lämpligt som skydd och bättre än tekniska lösningar. Den fördjupade riskanalysen har kommit fram till att ny markanvändning är möjlig förutsatt att vissa säkerhetskänsliga åtgärder i form av skyddsavstånd eller byggnadstekniska åtgärder vidtas.

Kommunen bör förtydliga vad som ingår i begreppet ”svårutrymda verksamheter” och ange vilka av dessa som blir möjliga att etablera sig i området vid ett genomförande. Vidare bör kommunen överväga om det är lämpligt överhuvudtaget att tillåta att svårutrymda verksamheter får möjlighet att etablera sig i området.

Kommentar

I planförslaget menas svårutrymda verksamheter exempelvis träningsanläggningar, lekland, restaurang och liknande verksamheter och som kan inrymma ett större antal personer under samma gång.

Kommunen anser att den fördjupade riskanalysen påtalar möjligheten att genomföra föreslagna markanvändningar. Det har sedan många år tillbaka skett en förändring utmed Sockerbruksgatan och många publika verksamheter har tillkommit. Det gäller exempelvis vid Sockerbruket där det finns större kontor, träningsanläggning och ungdomsverksamhet. I den gällande detaljplanen vidtogs även där former av skyddsåtgärder och skyddsavstånd.

Lantmännen Reppe har lämnat in en tillståndsansökan till Länsstyrelsen för utökning av verksamheten. Det bör finnas en bedömning utifrån siffrorna från tillståndsansökan för att se hur en sådan utökning av verksamheten påverkar riskbilden och de planerade verksamheterna inom planområdet.

Kommentar

En revidering av Brandskyddslagets fördjupade riskanalys (2017-11-10) har gjorts. Detta är gjort utifrån de siffror och beräkningar som Lantmännen Reppe fått fram i deras egna riskanalyser. Den reviderade riskanalysen påtalar de skyddsavstånd och skyddsåtgärder som krävs för att de föreslagna markanvändningarna ska anses vara lämpliga. Skyddsavstånden och skyddsåtgärderna är reglerade i plankartan.

Ett antal skyddsåtgärder anges med planbestämmelser i plankartan. Bestämmelserna gäller i hela planområdet, trots att vissa av dessa endast ska tillämpas inom vissa delar av planområdet. I planbeskrivningen för inget resonemang om vilka av åtgärderna som är nödvändiga att genomföra vid en nybyggnation och vilka som bör genomföras för befintlig användning. Detta bör kompletteras i planbeskrivningen.

Kommentar

Förtydliganden har gjorts i planbeskrivningen angående de skyddsåtgärder som är reglerade i plankartan. Det är svårt att begära kompletterande åtgärder i redan gällande bygglov. Fastighetsägaren har varit delaktig i processen och är medveten om de åtgärder som behöver göras för att säkerställa besökande människors hälsa och säkerhet.

Länsstyrelsen har synpunkter på några av de planbestämmelser som är under rubriken ”Skydd mot störningar”. Den första planbestämmelsen anses vara oklar och talar mot sig själv. Den tredje planbestämmelsen, det ska vara möjligt att

utrymma bort från riskkällan oavsett avstånd och inte bara om byggnaden ligger 10 meter från fastighetsgräns mot Lantmännen Reppe. Den sjätte planbestämmelsen, det bör anordnas friskluftsintag oavsett vilken verksamhet som placeras i byggnaderna. På plankartan sträcker sig byggrätten ända fram till fastighetsgräns mot Lantmännen Reppe. Har kommunen övervägt en marginal genom att införa prickmark?

Kommentar

De planbestämmelser som hanterats under "Skydd mot störningar" har setts över och förtydligats så att de inte längre är generella bestämmelser. Kommunen har följt Brandskyddslagets rekommenderade åtgärder i planförslaget. Dessa anses vara tillräckliga för att föreslagen markanvändning ska vara lämplig. Om fastighetsägaren alternativt verksamhetsutövaren önskar fler utrymningsvägar är det fullt möjligt. Men det är inget krav enligt den framtagna riskanalysen.

Prickmark har lagts till i plankartan för att förtydliga byggrätten och vilket skyddsavstånd som gäller.

Länsstyrelsen anser att ett förbud i lokala trafikföreskrifterna ska vara beslutat innan planen antas. Länsstyrelsen uppmanar därför kommunen att skicka in en ansökan till Länsstyrelsen så snart som möjligt.

Kommentar

Kommunen kommer att skicka in ansökan till Länsstyrelsen så snart som möjlig. Beslut ska vara taget innan planen antas.

Förorenad mark

Föroreningarna bör avgränsas inför åtgärderna så att man sanerar i tillräcklig omfattning. Detta ska bestämmas i samråd med Miljö-Hälsa som är tillsynsmyndighet. Vid schaktning, nybyggnation etc. gäller för området att samråd/anmälan ska göras till tillsynsmyndigheten.

Kommentar

De saneringsåtgärder som föreslogs i den miljötekniska utredningen har åtgärdats under planarbetet. Vid saneringsarbetet hade fastighetsägaren kontakt med tillsynsmyndigheten.

Geoteknik

Kommunen anser att det inte behövs en geoteknisk utredning eftersom syftet inte är att tillskapa fler byggrätter utan att ge möjlighet att nyttja befintliga lokaler. Statens geotekniska institut (SGI) har yttrat sig över planförslaget och delar bedömningen att det inte är rimligt att göra ytterligare geotekniska utredningar.

Översvämning

Länsstyrelsen anser att kommunen har behandlat frågan om översvämning på ett tillfredställande sätt. De åtgärder som har lyfts i planhandlingarna anges även i

den riskhanteringsplan för översvämningar i Lidköping som har tagits fram av Länsstyrelsen i dialog med kommunen.

Strandskydd

Kommunen har angett att särskilt skäl för upphävande av strandskydd i ny detaljplan är att området redan är ianspråktaget, en bedömning som Länsstyrelsen delar. Länsstyrelsen anser dock att kommunen bör redogöra för hur strandskyddet såg ut på platsen innan nu gällande detaljplan antogs. Har området varit detaljplanelagt sedan innan 1975 då strandskyddet infördes? Om så är fallet kan det vara så att endast det generella strandskyddet på 100 meter gäller och därmed påverkas inte detta planförslag.

Kommentar

Planbeskrivningen har förtydligats angående strandskyddet. Gällande detaljplaner antogs 1984 samt 2014. Därmed gällde 300 meter strandskydd från Vänern. Planbeskrivningen har kompletterats med text och ortofoto från 1964 för att visa att fastigheten redan då var ianspråktagen och vart strandlinjen låg.

Riksintresse

Planområdet ligger invid Kinnekullebanan. Kinnekullebanan är utpekad som riksintresse. Det bör framgå av planhandlingarna.

Kommentar

Planbeskrivningen har kompletteras med riksintresset för järnvägen.

Råd enligt PBL och MB

Lantmännen Reppe avser att bygga ut sin verksamhet och har inlett en prövning enligt miljöbalken hos Miljöprövningsdelegationen. Detta skulle kunna innebära en stor utökning av verksamheten och även utbyggnad på fastigheten Sannorna 6:1. Eventuellt kan det även innebära en ny energianläggning för produktion av ånga och hetvatten uppförs. Samråd har hållits och ansökan förväntas komma in under sommaren 2017. Den planerade förändringen innebär att produktionen ökas från 17 500 m³ etanol till 25 000 m³, samt att produktionen av stärkelse kommer att fördubblas till 120 000 ton/år. Detta innebär även en motsvarande ökning av transporter. I dagsläget kan inte det utslutas att den planerade utökningen innebär att verksamheten överskrider det lägre tröskelvärdet för Sevesoanläggning med de krav på skyddsåtgärder det kan innebära. Det framgår inte i handlingarna vad den planerade förändringen innebär för brandrisk, föreslagna säkerhetsavstånd och åtgärder. I riskanalysen saknas även analyser för transporter och hantering av farligt gods inom Reppes industriområde.

Kommentar

Den detaljerade riskanalysen, framtagen av Brandskyddslaget, har reviderats med de siffror som Lantmännen Reppes ansökt nytt miljötillstånd för. Skyddsavstånden har beaktats utifrån den nya informationen.

Det saknas beskrivning av påverkan i form av lukt, damm och buller etc. i miljökonsekvensbeskrivningen. Det är faktorer som kan begränsa omgivande

verksamheters möjligheter till expansion i förhållande till planförslagets ändrade användning av fastigheten Hyveln 1.

De större industriverksamheter som finns inom Östra hamnen är tillståndsprövade enligt miljöbalken och de skyddsåtgärder som gäller är utformade utifrån de krav och kriterier som tillämpas för verksamheter i ett industriområde. MKB:n bör ge svar på hur industriverksamheterna påverkar det aktuella planområdet och hur industrierna själva påverkas av en ändrad markanvändning i detaljplanen.

Kommentar

Eftersom det inte finns riktvärden för varken buller, lukt eller damm för föreslagna markanvändningar anses inte detta vara ett problem i planförslaget eller kräva ett förtydligande i MKB:n. De verksamheter som finns/kommer att finnas inom planområdet är inomhus och med ventilation. Industrierna inom Östra hamnen anses därmed inte påverkas av planförslaget liksom det aktuella planområdet inte anses påverkas av ovanstående faktorer.

Länsstyrelsen anser att tegelbyggnaderna mot Sockerbruksgatan har höga kulturhistoriska värden. Tegelfasaderna är karaktärsskapande i området och byggnaderna i en våning bör ges skyddsbestämmelser i detaljplanen. Länsstyrelsen vill även påpeka att även om området inte är av riksintresse så ska kulturhistorisk värdefull bebyggelse tas hänsyn till enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.

Kommentar

Kompletteringar har gjorts i planhandlingarna med den framtagna kulturhistoriska utredningen som grund. De två tegelbyggnaderna föreslås skyddas med rivningsförbud och varsamhetsbestämmelse.

Lantmäteriet

Bil. 2

Lantmäteriet har inkommit med synpunkter på planförslaget. Den vändplats som enligt detaljplan ”Östra hamnen, del av” akt 1494-P129 försvinner har det inte beskrivits hur vändplatsfunktionen kommer att ersättas. Lantmäteriet anser även att de bestämmelser i detaljplanen som hänvisar till Lantmännen Reppe och Rörstrandsgatan, ska utmärkas i plankartan. Det kan vara svårt att förstå referensen annars eller i framtiden eventuellt vara felaktig.

Kommentar

Den vändplats som Lantmäteriet refererar till togs som sagt bort i detaljplanen ”Detaljplan för del av Östra hamnen”, antagen 2014 och ersattes med lokalgata och kvartermark för industri. Under 2014 byggdes lokalgatan (Roddaregatan) som binder ihop Sockerbruksgatan i söder med Jungmansgatan i norr. Därmed finns det ingen vändplats att ta hänsyn till i det pågående planarbetet.

Planbestämmelserna under rubriken ”Skydd mot störningar” i plankartan har kompletterats med fastighetsbeteckningar för ökad tydlighet.

Trafikverket

Bil. 3

Trafikverket har inkommit med synpunkter på planförslaget. Kinnekullebanan är utpekad som riksintresse och anser att detta borde framgå av planhandlingarna. Kinnekullebanan är öppen för trafik med farligt gods och det kan inte uteslutas att sådan transport kan ske. Även andra risker kopplat till järnvägen kan uppstå och det bör förtydligas i planhandlingarna hur man har tagit hänsyn till det.

Trafikverket anser att en förändrad användning inom planområdet kan förväntas leda till en ökning av fler oskyddade trafikanter, barn och unga rör sig inom området och över Kinnekullebanan. Detaljplanen behöver behandla hur man ser till risken för spårspring inte ökar.

Även om det inte finns riktlinjer för den planerade typen av verksamheter, vill Trafikverket ändå påminna om att närheten till järnvägen kan innebära att planområdet påverkas av buller, stomljud och vibrationer.

Kommentar

Kompletteringar angående Kinnekullebanan har gjorts i planbeskrivningen.

Det förekommer ingen regelmässig godstrafik på den del av Kinnekullebanan som passerar Lidköping. Under 2014 förekom det enbart en godstransport på sträckan Mariestad-Håkantorp, vilket innebär att antalet farligt godstransporter som passerar förbi Lidköping förväntas vara högst begränsat i dagsläget. I framtiden förväntas persontågstrafiken minska och under 2017 gjordes en hastighetsnedsättning från 100 km/h till 80 km/h. Kinnekullebanans skick medför att det sannolikt kommer vara en låg efterfrågan på godstrafik och i gällande järnvägsplaner planeras endast underhållsåtgärder på Kinnekullebanan. Prognosen för 2040 anger inga planlagda/regelmässiga transporter på sträckan.

Kommunen anser inte att ett genomförande av detaljplanen kommer att öka risken för spårspring eftersom stora delar utmed järnvägen redan i dagsläget är omgiven av stängsel. Trots att det finns en öppning vid den grusplan där tågen tankas, så finns det stängsel mot Rörstrandsgatan vilket försvårar för att spårspring ska kunna ske.

Skanova AB

Bil. 4

Skanova AB har inget att invända mot planförslaget. Skanova AB vill påtala att eventuell undanflyttning av deras anläggningar på privat fastighet bekostas av fastighetsägare/exploatör.

Kommentar

Informationen har skrivits in i planbeskrivningen.

Räddningstjänsten Västra Skaraborg

Bil. 5

Från Räddningstjänsten Västra Skaraborg finns ingen erinran mot planförslaget förutsatt att nedanstående synpunkter beaktas.

I den fördjupade riskanalys som är upprättad av Brandskyddslaget (2017-04-12) har man bl.a. genom strålningsberäkningar konstaterat att lagring av brandfarlig vätska klass 1 inom Reppes fastighet (Hyveln 2) utgör en risk mot planområdet. Detta leder till ett förslag med säkerhetshöjande åtgärder genom egenskapsbestämmelser i plankartan. Det är dock enligt planförslaget möjligt att bygga och använda marken ända fram till tomtgräns mot Reppe.

I Sprängämnesinspektionens föreskrifter (SÄIFS 2000:2) om hantering av brandfarliga vätskor med ändringar i SÄIFS 2000:5 kap 7.1 framgår det att avstånd mellan anläggningar för brandfarliga vätskor och skyddsobjekt även ska begränsa risken för antändning av de brandfarliga vätskorna. Med utgångspunkt från beskriven föreskrift måste man beakta byggnader och annat inom planområdet som är en risk mot Reppe där brand i byggnad eller i upplag kan värmepåverka deras cisterner med etanol. Det har man inte lyft i den fördjupade riskanalysen eller i planförslaget, vilket innebär att det inte finns några garantier för att Reppe ska kunna få fortsatt tillstånd för sin hantering utan att vidta skyddsåtgärder mot risker som uppkommit utanför deras anläggning. Genomförd fördjupad riskanalys bör kompletteras med hänsyn till att även anläggningen med hantering av brandfarlig vätska ska skyddas mot yttre risker. Om man genom analys inte påvisat annat gäller avstånd enligt SÄIFS 2000:2, tabell 21 (bifogad i yttrandet). Med hänsyn till pågående verksamheten på Hyveln 2 bör markanvändning och bestämmelser gällande Hyveln 1 anpassas till skydd för båda fastigheterna.

Kommentar

Plankartan har kompletterats med prickmark utmed fastighetsgränsen mellan Hyveln 1 och Hyveln 2. Området med prickmark är 18 meter brett och 85 meter långt, vilket innebär att man klarar de säkerhetsavstånd som krävs vid en brand inom cisterninvallningen.

Den fördjupade riskanalysen har reviderats sedan samrådsskedet. Text har kompletterats angående hur en eventuell brand inom byggnaderna i planområdet skulle kunna påverka Lantmännen Reppes cisternpark. Det Brandskyddslaget kommer fram till är att en brand inom planområdet inte påverkar cisternerna med etanol negativt då värmestrålningen inte blir så pass hög.

Barn- och skolnämnden

Bil. 6

Barn- och skolnämnden godkänner förslaget till detaljplan. Planförslaget har ingen direkt effekt på den verksamhet som Barn- och skolnämnden ansvarar för. Nämnden förutsätter att de i planen angivna åtgärderna kring trafiksäkerhet och miljöpåverkan fullföljs.

Kommunstyrelsens verksamheter

Bil. 7

På delegation från kommunstyrelsen har kommunstyrelsens verksamheter yttrat sig över samrådshandlingen. Det anses positivt att en miljöteknisk utredning för

förerenad mark har gjorts för att se om det utgör en risk för människors hälsa och miljön. I övrigt finns det inga invändningar mot planförslaget.

Sakägare och berörda

Bil. 8

Ett samrådsmöte hölls för sakägare i Lidbeckska huset den 24 maj 2017. Under mötet framkom synpunkter om att den detaljerade riskanalysen enbart tar med Lantmännen Reppe ABs spritvolymmer och inte om stärkelseproduktionen. Synpunkter om vilka gator som ska stängas av för farligt gods bör förtydligas samt att planområdet ligger inom skyddsavståndet från Lantmännen gödselterminal diskuterades även.

Lantmännen Fastigheter, Lantmännen Lantbruk & Lantmännen Reppe AB

Bil. 9

Lantmännen Fastigheter, Lantmännen Lantbruk och Lantmännen Reppe AB (nedan refererad till Lantmännen) har tillsammans lämnat in synpunkter på planförslaget.

Lantmännen bedriver en omfattande industriell verksamhet i Lidköping. Verksamheten består av flera delar som Gödningsterminal, Foderfabrik, Spannmålshantering, Maskinförsäljning, reparationer och Lantmännen Reppe. Det sker stor logistikverksamhet med lastbil, men även med fartygstrafik med lossning och lastning. Många logistikföretag är beroende av Lantmännens verksamhet i Lidköping. Även många lantbrukare är beroende av en stor lantbruksanläggning för sin produktion i närområdet.

Lantmännens verksamhet har under åren genomgått stora strukturomvandlingar i Sverige. Under omvandlingarna har fler av Lantmännens verksamheter förlagts i Lidköping. Detta av flera orsaker; ett bra läge i Sverige, stor hamn, jordbruksområde samt att Lidköping känts som en relativt säker långsiktig plats att bedriva lantbruksverksamhet på. Detaljplanen för Hyveln 1 samt den tidigare samrådshandlingen för Detaljplanen för del av Sannorna 5:1, Hamnstaden Lidköping (DP 1a) oroar Lantmännen.

Alla Lantmännens verksamheter är beroende av varandra för att verksamheten ska vara ett konkurrenskraftigt företag. Om någon del hotas eller måste stängas så kan hela verksamheten i Lidköping äventyras. Verksamheten är redan idag utsatt för stor konkurrens. Det är svårt att klara av konkurrensen då mer pålagor p.g.a. planändringar kan bli svåra att klara av. Nya krav på Lantmännens verksamhet kräver åtgärder för att reducera ex. buller, lukt eller andra åtgärder som nybyggnationer kräver måste kommunen eller exploatören svara för och bekosta. Dessa åtgärder får inte innebära större driftkostnader för Lantmännens verksamhet.

Lantmännen har idag tillstånd för sina verksamheter, men kommer annan verksamhet närmare kan dessa tillstånd äventyras. Det kan bli mycket svårare att förnya tillstånden i framtiden när andra typer av verksamheter kommer närmare. Dessutom kommer kraven troligen att bli större och kostsammare än idag. Tillstånden ger Lantmännen rätt att bedriva verksamhet dygnet runt. Idag

sker vissa verksamheter under dagtid men det kan komma att förändras till dygnet runt och då får inte några inskränkningar ske som gör att Lantmännen enbart får bedriva sin verksamhet på dagtid. Det kan inte Lantmännen acceptera.

Förbud mot lastbilstrafik på Sjöhagsgatan drabbar både Reppe och Lantbruk. Detta förbud måste tas bort ur planen.

Den riskanalys som Brandskyddslaget har tagit fram behöver kompletteras med rätt volymer sprit, spritproduktion, modifieringsanläggning (kemikaliehantering) och skyddsavstånd för dagens verksamhet inom Reppe. En kompletterande riskbedömning har påbörjats av Reppe och det har visat sig att flera uppgifter som har använts i rapporten inte är korrekta och behöver ses över. Troligen kommer skyddsavstånden revideras till längre sträckor.

Riskbedömning av Lantbruks verksamhet behöver också ses över då den är baserad på en äldre riskbedömning. Rätt riskbedömning lämnades till Länsstyrelsen i Västra Götaland 2016-08-10.

Reppe kommer att under året ansöka om nytt miljötillstånd med utökad produktion. Reppe kommer också utreda kompletteringsbehov av ovan riskbedömning med de risker som en utökning av Reppes miljötillstånd medför. Reppe utreder om de ökade volymerna kommer att medföra att anläggningen blir Sevesoanläggning, av den lägre klassningen.

Att Lidköping ska vara en attraktiv miljö för både verksamheter och boende, ligger i Lantmännens intresse och är därför gärna med och bidra till att detta upprätthålls och utvecklas i en positiv anda. Som det planförslag runt Lantmännens verksamhet ser ut föreligger det en stor risk att det kommer att påverka verksamhetens utveckling och tillväxt. Det kan till och med gå så långt att det påverkar antalet arbetstillfällen negativt.

Lantmännen anser inte att planen kan tillstrykas med den information som Lantmännen hittills delgivit, och verksamheten behöver därför utföra vidare fördjupande utredningar. Tillsammans med kommunen och övriga fastighetsägare kommer Lantmännen säkert hitta en lösning som gör att alla som verkar i området kan se framtiden med tillförsikt.

Kommentar

Den fördjupade riskanalysen har reviderats utifrån Lantmännen Reppes egna beräkningar och riskanalyser. Utifrån detta har kompletteringar gjorts gällande skyddsavstånd och skyddsåtgärder inom planområdet. Plankartan har kompletterats med prickmark mot Lantmännen Reppes fastighet. Extra avstånd har tagits till för att ta höjd för en eventuell brand. Övriga skyddsåtgärder har även kompletterats i plankartan. Med dessa ska planförslagets markanvändningar vara lämpliga att genomföra.

Den lokala trafikföreskrift som krävs för att förbjuda transporter med farligt gods kommer att var kvar för Sockerbruksgatan, Roddaregatan och

Sjöhagsgatan. Förbudet kommer att ske med undantag, de verksamheter som enbart nås via ovan nämnda gator måste få nyttja dessa. Den fördjupade riskanalysen kommer fram till att de verksamheter som berörs, bland annat Lantmännen foder och Lantmännen gödselterminal, hanterar begränsade antal transporter att det inte ska vara några problem att nyttja dessa gator.

Lidköpings kommun har en strategi för markanvändningen i Östra hamnen. Utifrån denna har planförslagets arbetats fram. Strategin går ut på att det kan tillåtas markanvändning till mer publika verksamheter utmed Sockerbruksgatan. Mellan det publika stråket och den tunga industrin i norr läggs ett område med lättare industri/verksamheter som inte är störande för omgivningen.

Justeringar i planhandlingarna

De justeringar som har gjorts i planhandlingarna efter samrådstiden är förtydliganden om Kinnekullebanan, fastighetsbeteckningar, prickmark och skyddsbestämmelser i plankartan. Planbeskrivningen, miljökonsekvensbeskrivningen samt den fördjupade riskanalysen har reviderats och kompletterats angående ny information om Lantmännen Reppes ansökta miljö tillstånd. Kompletteringar har även gjorts angående kulturmiljö.

Ställningstagande och förslag till beslut

Synpunkter som har framförts på detaljplaneförslaget har helt tillgodosetts. Samhällsbyggnadsnämnden föreslås godkänna detaljplanen för granskning.

LIDKÖPINGS KOMMUN
Samhällsbyggnad/Plan-Trafik

Anna Norbäcker
Planarkitekt