



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2012-12-10

## Plats och tid.

Lidbeckska huset kl 14:00-17:35

Ajournering 17:20-17:30

## Beslutande

Ledamöter

Hedvall Kjell (S), Sabina Johansson (S), Hasse Rasetorp (M) i stället för Lars Johansson-Åhl (M), Bertil Jonsson (M), Kenneth Lundell (S), Annika Håkanson (M), Anna Wallgren (M), Sofia Hellberg (S), Torben Persson (S), Tommy Larsson (KD), Kent Folkesson (C), Hanna Hjalmarsson-Bohrén (C), Irena Rodic (S), Madelen Bergstrand (S), Cristina Kvist (V), Pär Johnson (FP), Göran Kjörk (S), Jan Manitski (M), Herman Andersson (MP), Carina Karlsson (KD) § 175-185 kl. 16:30-17:35, Mario Melani (S), Eva Lager (FP), Bertil Arvidsson (V) § 168-181 kl. 14:00-17:10, Hans Hallström (V) i stället för Bertil Arvidsson (V) § 182-185 kl. 17:10-17:35, Göran Larsson (MP), Lena Blomgren (S), Lisebritt Karlsson (S), Kristina Classon (M), Morten Ryan (S), Sten-Eric Lager (KD), Sture Eliasson (M), Tomas Lidberg (S), Gull Inger Rebscher (S), Kjell Hjalmarsson (C) delvis § 169, 170-185 kl. 15:00-17:35, Frida Nilsson (C) i stället för Gunnar Johansson (C), Kenneth Svensson (M), Ilce Sandreski (S), Anita Jansson (S), Bo Eliasson (V), Karl-Olof Fernow (FP) i stället för Charlotta Stark (FP), Christina Åkerman (M), Jonas Sundström (S), Jan-Erik Bengtsson (S), Louise Carlsson (M) i stället för Maria Lantz (M) § 168-171 kl 14:00-16:00 Maria Lantz (M) § 172-185 kl 16:00-17:35, Curt Linusson (oberoende tidigare SD), Suad Mehinovic (S) i stället för Camilla Lundgren (S), Anna Kelemen Ejstes (MP), Ann-Carin Landström (V), Petter Böckmann (M), Carina Ohlsson (S) och Marita Bengtsson (S).

## Övriga närvarande

Tjänstemän

Kommunsekreterare Pia Kanold

Övriga

## Justering

Justerande

Kenneth Lundell (S) och Annika Håkanson (M)

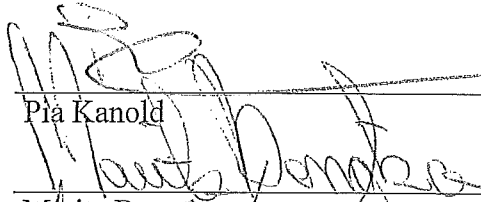
Plats och tid

Paragrafer

168-185

## Underskrifter

Sekreterare

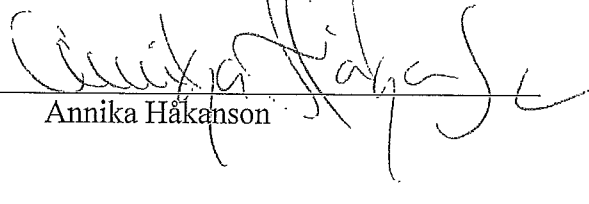
  
 Pia Kanold

Ordförande

  
 Marita Bengtsson

Justerande

  
 Kenneth Lundell

  
 Annika Håkanson



# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

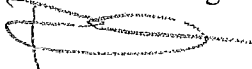
Sida 2 (33)

Kommunfullmäktige

2012-12-10

## ANSLAG/BEVIS

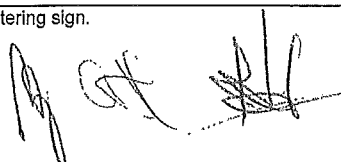
Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom anslag i tre veckor.

Organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2012-12-10
Datum när anslaget sätts upp	2012-12-19
Datum när anslaget tas ner	2013-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret
Underskrift	

---

Pia Kanold

Justering sign.



Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2012-12-10

§ 172

KS 2011/156

## Fördjupning av översiktsplanför Hamnstaden (FÖP) i Lidköpings kommun

### KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Anta Fördjupad översiktsplan för Hamnstaden med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning men sidan 2 i Antagandehandlingen, som innehåller en fiktiv dagboksanteckning från 2015-05-15, stryks.

Till protokollet noteras kommunledningskontorets redovisning över Hamnstadens ekonomiska konsekvenser för kommunen.

### SAMMANFATTNING

Fördjupad översiktsplan för Hamnstaden, FÖP, har varit utställd för granskning under perioden 28 maj-15 augusti 2012.

De synpunkter som kommit in under utställningstiden har lett till vissa förtydliganden i planen. Dessa framgår av det utlåtande som upprättats, där inkomna synpunkter sammanfattats och bemötts av kommunen.

Utlåtandet innehåller även en särskild sammanställning enligt miljöbalken 6 kap. 16 § och bifogas till antagandehandlingen.

De förtydliganden som gjorts av planhandlingarna bör inte medföra någon anledning till ny utställning av planen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2012-11-06 att godkänna förslaget till fördjupad översiktsplan och skicka den för antagande av kommunfullmäktige.

Kommunledningskontoret har sett över de ekonomiska konsekvenserna för kommunen. Det totala kostnaderna för Hamnstadsprojektet uppgår i den översiktliga kalkylen till 614 mnkr. Intäkterna uppgår till 428 mnkr. 203 mnkr är då kommunens nettoutgift för samtliga etapper och övergripande kostnader för skatte- och taxekollektivet och motsvarar i princip de kostnader som finns upptagna för Lagunen.

De exploateringsinvesteringar som kommer att belasta skattekollektivet uppgår till 264 mnkr, och motsvarar 15,8 mnkr årligen i kapitalkostnader (50 års avskrivningstid och 4 % ränta). Kostnaderna kommer att uppstå successivt. Till dessa kostnader kommer drift- och underhållskostnader för kommunens anläggningar.

Justering sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering

Three handwritten signatures in black ink, located in the bottom left corner of the page.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2012-12-10

§ 172 forts

Det är viktigt att notera att kommunens investeringsutgifter kommer tidigt i processen, vilket innebär att projektet blir framtungt vad gäller likviditet och finansiering. En uppskattning är att ca 300 mnkr kommer att behövas under en första femårsperiod.

För att kunna bedöma Hamnstadens påverkan på taxenivåerna inom Vatten Avlopp och Renhållningen har driftskostnaderna för investeringarna föranledda av Hamnstadsprojektet satts i relation till dagens (2012 års) taxenivåer. En utökning av kostnadsmassan för VA med 1 mnkr innebär en kostnadsökning med 2,5 %. För Renhållningen motsvarar samma ökning 5,8 % (hämtningsavgifterna). I Teknisk servicenämnds budgetförslag för 2013-2015 samt investeringsförslaget för 2014-2016 har dessa investeringar och kapitalkostnader i huvudsak inarbetats. De kapitalkostnader som föranleds av Hamnstadsprojektet uppgår för Vatten Avlopps del till 1,3 mnkr. Inbyggnad av avloppsreningsverket kommer att innebära tillkommande driftskostnader. I dagsläget är det oklart i vilken omfattning. Renhållningens utökade nettokostnader är marginella. Bredbandets investeringar 300 tkr, är i detta sammanhang måttliga och torde rymmas inom befintlig budget.

I 2012 års investeringsbudget finns 10 mnkr avsatta för Hamnstaden. I den av kommunfullmäktige fastställda investeringsplanen (juni 2012) framgår att för 2013 finns 25 mnkr anslagna för att sedan ökas till 40 mnkr årligen från och med 2014. Dessa investeringsbelopp finns i kommunstyrelsens anslag. De 13,0 mnkr, som utredningsuppdraget omfattade, finns i samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget tom 2012. I kommunstyrelsens budget finns även ett anslag för kapitalkostnader för Hamnstaden och uppgår till 4,5 mnkr 2012, 6,4 mnkr 2013 och 7,15 mnkr 2014.

I ärendet yttrar sig Kjell Hedvall (S), Hasse Rasetorp (M), Göran Larsson (MP), Sten-Eric Lager (KD), Cristina Kvist (V), Jonas Sundström (S) och Annika Håkanson (M).

**Yrkande**

Kjell Hedvall (S), Hasse Rasetorp (M), Göran Larsson (MP), Sten-Eric Lager (KD), Cristina Kvist (V) och Jonas Sundström (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Justering sign.

Three handwritten signatures in black ink, corresponding to the 'Justering sign.' label.

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

2012-12-10

§ 172 forts

**Beslutsexpediering**

Samhällsbyggnadsnämnden  
Anna Cederqvist

**Beslutsunderlag**

- KS 2011/156-14 SBN § 173 Fördjupad översiktsplan för Hamnstaden
  - KS 2011/156-15 Utlåtande FÖP Hamnstaden 2012-11-05
  - KS 2011/156-16 Hamnstaden miljökonsekvensbeskrivning
  - KS 2011/156-17 Hamnstaden Markanvändningskarta
  - KS 2011/156-18 Hamnstaden Antagandehandling
  - KS 2011/156-19 Hamnstaden Regelverket för exploateringsinvesteringar och dess redovisning
  - KS 2011/156-20 Tjänsteskrivelse Fördjupad översiktsplan Hamnstaden
  - Protokollsutdrag Kommunstyrelsen §203
- 

Justering sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering

